

**ZARZĄDZENIE NR 67/19
WÓJTA GMINY WYSZKI**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na kolejny okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.) oraz § 10 ust. 1 uchwały Nr XXIII/80/08 Rady Gminy Wyszki z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 2690) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na kolejny okres do 3 lat nieruchomość oznaczoną nr geod. 105 o pow. 0,188 ha, położoną w obrębie gruntów wsi Mierzwin Duży, stanowiącą własność Gminy Wyszki, wykazaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów i opublikowany na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Wyszki (w zakładce: przetargi).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Mariusz Korzeniewski

Wykaz

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801. z późn. zm.)

podaję

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyszki, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Mierzwin Duży, oznaczona jako działka nr geod. 105, KW BI1P/00093389/0.
2. Łączna powierzchnia nieruchomości:
0,188 ha w tym (RIVb – 0,0400, B/RIVb – 0,1480).
3. Opis nieruchomości:
Nieruchomość położona w kompleksie zabudowy zagrodowej. Działka posiada dojazd drogą zagumienną.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o warunkach zabudowy.
5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:
Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 0,8 kwintala pszenicy płatny do 31 marca każdego roku.
6. Zasady aktualizacji opłat:
Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowany przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.

Informuję, iż zgodnie z § 13 ust. 1 uchwały Nr XII/80/08 Rady Gminy Wyszki z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata, dzierżawcy lub dalszego zainteresowania dzierżawą lub najmem przed upływem okresu dzierżawy lub najmu, nie posiada zaległości czynszowych i złoży pisemny wniosek o skorzystanie z pierwszeństwa w terminie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości lub lokali do dzierżawy lub najmu.

Rada Gminy Wyszki uchwałą NR V/100/19 z dnia 29 maja 2019 r. wyraziła zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wyszki.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w Urzędzie Gminy Wyszki, ul. Piórkowska 2, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu.


mgr inż. Mariusz Korzeniewski