

**ZARZĄDZANIE Nr 150/20  
WÓJTA GMINY WYSZKI**

**z dnia 20 lutego 2020 r.**


**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 106/2 o pow. 0,13 ha położoną w obrębie gruntów wsi Bujnowo oraz 16 o pow. 0,895 ha położoną w obrębie gruntów wsi Niewino Popławskie stanowiące własność Gminy Wyszki, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów, opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyszki w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka przetargi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
  
mgr inż. Mariusz Karzeniowski

Załącznik  
do zarządzenia Nr 150/20  
Wójta Gminy Wyszki  
z dn. 20 lutego 2020 r.

## WYKAZ

### w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

#### podaję

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyszki, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:

#### I.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
**Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Bujnowo oznaczona jako działka nr geod. 106/2, Księga Wieczysta KW Nr BI1P/00093676/9.**

2. Powierzchnia nieruchomości:  
**0,13 ha w tym (PsIV – 0,13 ha)**

3. Opis nieruchomości:  
**Nieruchomość granicząca z zabudową zagrodową. Działka posiada dojazd drogą gminną.**

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
**Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:  
**Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 0,5 kwintala pszenicy.**

6. Zasady aktualizacji opłat:  
**Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.**

#### II.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
**Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Niewino Popławskie oznaczona jako działka nr geod. 16, Księga Wieczysta KW Nr BI1P/00091460/8.**

2. Powierzchnia nieruchomości:  
**0,895 ha w tym (N – 0,1080ha, PsIV – 0,12ha, PsV – 0,6670ha)**

3. Opis nieruchomości:

**Nieruchomość położona poza zabudową zagrodową, granicząca z gruntami rolnymi.  
Działka posiada dojazd drogą gminną.**

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

**Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

**Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 1,0 kwintala pszenicy.**

6. Zasady aktualizacji opłat:

**Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów, opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyszki w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka przetargi.

Zainteresowani dzierżawą w/w nieruchomości winni złożyć pisemny wniosek do Urzędu Gminy Wyszki w terminie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

W przypadku zainteresowania dzierżawą więcej niż jednego podmiotu, dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w urzędzie Gminy Wyszki Wyszki, ul. Piórkowska 2, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu.

  
mgr inż. Marcin Perzeniewski