

**ZARZĄDZANIE Nr 289/21
WÓJTA GMINY WYSZKI**

z dnia 3 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na okres do 3 lat część nieruchomości oznaczoną numerem geodezyjnym 379/1 o pow. 0,36 ha, położoną w obrębie gruntów wsi Malesze oraz nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 1 o pow. 0,17 ha, położoną w obrębie gruntów wsi Bagińskie stanowiące własność Gminy Wyszki, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów, opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyszki w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka przetargi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

mgr inż. Mariusz Korzeniowski

WYKAZ

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11)

podaję

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyszki, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:

I.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Malesze oznaczona jako działka nr geod. 379/1, Księga Wieczysta KW Nr BI1P/00093676/9 .

2. Powierzchnia nieruchomości:

0,36 ha w tym (RIIIb – 0,36 ha).

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w kompleksie zabudowy zagrodowej. Działka posiada dojazd drogą powiatową.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 2,3 kwintala pszenicy, płatny raz w roku, w terminie do dnia 31 marca każdego roku

6. Zasady aktualizacji opłat:

Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.

II.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Bagińskie oznaczona jako działka nr geod. 1, Księga Wieczysta KW Nr BI1P/00090309/5.

2. Powierzchnia nieruchomości:

0,17 ha w tym (RIVb – 0,17 ha).

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w kompleksie gruntów rolnych. Działka posiada dojazd drogą gminną.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 1 kwintala pszenicy, płatny raz w roku, w terminie do dnia 31 marca każdego roku

6. Zasady aktualizacji opłat:

Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów, opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyszki w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka przetargi.

Zainteresowani dzierżawą w/w nieruchomości winni złożyć pisemny wniosek do Urzędu Gminy Wyszki w terminie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

W przypadku zainteresowania dzierżawą więcej niż jednego podmiotu, dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w urzędzie Gminy Wyszki Wyszki, ul. Piórkowska 2, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu.

WOL
mgr inż. Marcin Korzeniewski