

ZARZĄDZANIE Nr 308/21
WÓJTA GMINY WYSZKI

z dnia 29 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości:

- 1) oznaczoną numerem geodezyjnym 13/2 o pow. 0,1963 ha położoną w obrębie gruntów wsi Zakrzewo stanowiącą własność Gminy Wyszki,
- 2) oznaczoną numerem geodezyjnym 373/3 o pow. 0,1789 ha położoną w obrębie gruntów wsi Szpaki stanowiącą własność Gminy Wyszki,

wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów, opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyszki w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka przetargi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Mariusz Korzeniewski

WYKAZ

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234)

podaję

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyszki, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat:

I.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Zakrzewo oznaczona jako działka nr geod. 13/2, Księga Wieczysta KW Nr BI1P/00090308/8.

2. Powierzchnia nieruchomości:
0,1963 ha w tym (Ps VI- 0,1963 ha)

3. Opis nieruchomości:
Nieruchomość granicząca z zabudową zagrodową. Działka posiada dojazd drogą publiczną.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:
Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 0,2 kwintala pszenicy, płatny raz w roku w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

6. Zasady aktualizacji opłat:
Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.

II.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Nieruchomość położona w obrębie gruntów wsi Szpaki oznaczona jako działka nr geod. 373/3, Księga Wieczysta KW Nr BI1P/00090308/8.

2. Powierzchnia nieruchomości:
0,1789 ha w tym (RV- 0,1789 ha)

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona pośród użytków rolnych. Działka posiada dojazd droga prowadząca przez działkę sąsiednią.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny w wysokości – równowartości 0,4 kwintala pszenicy, płatny raz w roku w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

6. Zasady aktualizacji opłat:

Według średniej krajowej ceny skupu pszenicy opublikowanej przez Prezesa Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, za rok kalendarzowy poprzedzający naliczenie czynszu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, w miejscowości położenia gruntów, opublikowany zostanie na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyszki w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka przetargi.

Zainteresowani dzierżawą w/w nieruchomości winni złożyć pisemny wniosek do Urzędu Gminy Wyszki w terminie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

W przypadku zainteresowania dzierżawą więcej niż jednego podmiotu, dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości udzielane są w urzędzie Gminy Wyszki Wyszki, ul. Piórkowska 2, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu.


WOJT
mgr inż. Mariusz Korzeniowski