

GK.683.1.1.2021

INFORMACJA

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), w związku z art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.) i art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz w związku z zawiadomieniem Nr GK.683.1.1.2021 z dnia 24.05.2021 r. - Starosta Bielski w Bielsku Podlaskim

informuje, że:

z urzędu wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, która z mocy prawa stała się własnością Powiatu Bielskiego na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Bielskiego w Bielsku Podlaskim Nr 36/2021 znak: AŚ.6740.426.2020 z dnia 05.02.2021 r., położoną w obrębie 0039 Strabla-Łyse, gmina Wyszki, oznaczoną numerem geodezyjnym 1032/3 o pow. 0,0070 ha - przeznaczoną pod drogę.

Uzasadnienie

W dniu 05 lutego 2021 r. Starosta Bielski w Bielsku Podlaskim wydał na wniosek Zarządu Powiatu w Bielsku Podlaskim – właściwego zarządcy drogi, działającego poprzez pełnomocnika Pana Leszka Aleksiejuka Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Bielsku Podlaskim, decyzję Nr 36/2021 znak: AŚ.6740.426.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 1575B od km rob. 0+000,0 do km rob. 0+552,0 łącznie z przebudową mostu w miejscowości Strabla Łyse”, położonej m.in. na nieruchomościach:

- do podziału z jednoczesnym zatwierdzeniem podziału nieruchomości, w obrębie ewid. Strabla-Łyse, jednostce ewid. Wyszki:
 - nr ewid. 1032/1 po podziale nr ewid. 1032/3.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna w dniu 16 marca 2021 r.

Stosownie do art. 12 ust. 4 pkt 2) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.) nieruchomości lub ich części, stają się z mocy prawa własnością odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 12 ust. 4a wyżej wymienionej ustawy decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f odszkodowanie za nieruchomości przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

W dniu 24.05.2021 r. Starosta Bielski w Bielsku Podlaskim na podstawie zawiadomienia Nr GK.683.1.1.2021 wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, która z mocy prawa stała się własnością Powiatu Bielskiego na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Bielskiego w Bielsku Podlaskim Nr 36/2021 znak: AŚ.6740.426.2020 z dnia 05.02.2021 r., położoną w obrębie 0039 Strabla-Łyse, gmina Wyszki, oznaczoną numerem geodezyjnym 1032/3 o pow. 0,0070 ha - przeznaczoną pod drogę.

Stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa

rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości **nie żyje** i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości podano do publicznej wiadomości w formie odrębnej informację o toczącym się postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 0039 Strabla-Łyse, gmina Wyszki, oznaczoną numerem geodezyjnym 1032/3 o pow. 0,0070 ha - przeznaczoną pod drogę. Informację wywiesza się na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim przy ul. Mickiewicza 46, ul. 11 Listopada 4 i ul. 3 Maja 17 i publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Bielskiego, na stronie internetowej Powiatu Bielskiego www.powiatbielski.pl, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Bielsk Podlaski oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.ug.bielsk.wrotapodlasia.pl/>.

Na podstawie art. 49 k.p.a. zawiadomienie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Mirosław Nowosiński
GEODETA POWIATOWY